

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| ASET | Des 2025 | Des 2024 |
|---|----------------|----------------|
| Kas dalam Rupiah | 13.401.700 | 9.500.700 |
| Kas dalam Valuta Asing | 0 | 0 |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 0 | 0 |
| Penempatan pada Bank Lain | 6.165.951.840 | 6.161.373.935 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 0 | 0 |
| Jumlah | 6.179.353.540 | 6.170.874.635 |
| Kredit yang Diberikan | | |
| a. Kepada BPR | 0 | 0 |
| b. Kepada Bank Umum | 0 | 0 |
| c. Kepada non bank - pihak terkait | 8.191.004.979 | 3.929.165.557 |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 23.764.982.869 | 17.191.288.450 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 499.677.121 | 228.197.146 |
| Jumlah | 31.456.310.727 | 20.892.256.861 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 0 | 0 |
| Agunan yang Diambil Alih | 520.312.497 | 0 |
| Properti Terbengkalai | 0 | 0 |
| Aset Tetap dan Inventaris | | |
| a. Tanah dan Bangunan | 0 | 0 |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 0 | 0 |
| c. Inventaris | 411.033.898 | 469.541.298 |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 375.823.625 | 437.738.604 |
| Aset Tidak Berwujud | 171.580.651 | 171.580.651 |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai | 171.580.649 | 171.580.649 |
| Aset Lainnya | 266.636.708 | 77.207.191 |
| Total Aset | 38.457.823.747 | 27.172.141.383 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| LIABILITAS | Des 2025 | Des 2024 |
|-------------------|---------------|---------------|
| Liabilitas Segera | 351.383.576 | 1.301.256.100 |
| Simpanan | | |
| a. Tabungan | 1.990.559.174 | 482.313.032 |

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

| LIABILITAS | Des 2025 | Des 2024 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| b. Deposito | 28.502.815.368 | 18.700.901.764 |
| Simpanan dari Bank Lain | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima | 2 | 2 |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0 | 0 |
| Liabilitas Lainnya | 1.366.267.159 | 252.290.153 |
| Total Liabilitas | 32.211.025.279 | 20.736.761.051 |

(Dalam Satuan Rupiah)

| EKUITAS | Des 2025 | Des 2024 |
|--|-----------------|-----------------|
| Modal Disetor | | |
| a. Modal Dasar | 18.000.000.000 | 18.000.000.000 |
| b. Modal yang Belum Disetor -/- | 8.300.000.000 | 8.300.000.000 |
| Tambahan Modal Disetor | | |
| a. Agio | 0 | 0 |
| b. Modal Sumbangan | 0 | 0 |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas | 0 | 0 |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya | 0 | 0 |
| Ekuitas Lain | | |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| c. Lainnya | 0 | 0 |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain | 0 | 0 |
| Cadangan | | |
| a. Umum | 0 | 0 |
| b. Tujuan | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) | | |
| a. Tahun-tahun Lalu | (3.264.619.669) | (2.884.234.516) |
| b. Tahun Berjalan | (188.581.863) | (380.385.152) |
| Total Ekuitas | 6.246.798.468 | 6.435.380.332 |

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS | Des 2025 | Des 2024 |
|---|----------------------|----------------------|
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL | | |
| Pendapatan Bunga | | |
| a. Bunga Kontraktual | 2.568.101.597 | 1.584.518.114 |
| b. Provisi Kredit | 78.932.041 | 51.976.717 |
| c. Biaya Transaksi -/- | 246.983 | 1.295.004 |
| Jumlah Pendapatan Bunga | 2.646.786.655 | 1.635.199.827 |
| Pendapatan Lainnya | 311.394.077 | 857.379.142 |
| JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL | 2.958.180.732 | 2.492.578.969 |
| Beban Bunga | | |
| a. Beban Bunga Kontraktual | 1.199.481.056 | 784.423.739 |
| b. Biaya Transaksi | 33.621.169 | 3.042.239 |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit | 0 | 0 |
| Beban Kerugian Penurunan Nilai | 408.387.524 | 674.220.610 |
| Beban Pemasaran | 6.892.348 | 11.115.923 |
| Beban Penelitian dan Pengembangan | 0 | 0 |
| Beban Administrasi dan Umum | 1.515.090.180 | 1.316.316.458 |
| Beban Lainnya | 24.016.316 | 24.217.027 |
| JUMLAH BEBAN OPERASIONAL | 3.187.488.593 | 2.813.335.996 |
| LABA (RUGI) OPERASIONAL | (229.307.861) | (320.757.027) |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL | | |
| Pendapatan Non Operasional | 66.089.066 | 8.824.725 |
| Beban Non Operasional | 25.363.068 | 68.452.850 |
| LABA (RUGI) NON OPERASIONAL | 40.725.998 | (59.628.125) |
| LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | (188.581.863) | (380.385.152) |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN | 0 | 0 |
| PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN | 0 | 0 |
| JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN | (188.581.863) | (380.385.152) |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN | | |
| Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi | | |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait | 0 | 0 |
| Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi | | |

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

| POS | Des 2025 | Des 2024 |
|---|---------------|---------------|
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait | 0 | 0 |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK | 0 | 0 |
| TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN | (188.581.862) | (380.385.153) |

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

| Keterangan | Nominal Dalam Satuan Rupiah | | | | | |
|--|-----------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| | L | DPK | KL | D | M | Jumlah |
| Surat Berharga | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Penempatan pada bank lain | 6.165.951.840 | | 0 | | 0 | 6.165.951.840 |
| Kredit yang diberikan | | | | | | |
| a. Kepada BPR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b. Kepada Bank Umum | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| c. Kepada non bank - pihak terkait | 8.193.200.463 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8.193.200.463 |
| d. Kepada non bank - pihak tidak terkait | 21.663.669.571 | 464.921.534 | 335.485.730 | 665.582.725 | 723.333.747 | 23.852.993.307 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Jumlah Aset Produktif | 36.022.821.874 | 464.921.534 | 335.485.730 | 665.582.725 | 723.333.747 | 38.212.145.610 |
| Rasio - rasio (%) | | | | | | |
| a. KPMM | | | | 60,32 | | |
| b. Rasio Cadangan terhadap PPKA | | | | 100,00 | | |
| c. NPL (neto) | | | | 4,61 | | |
| d. NPL (gross) | | | | 5,38 | | |
| e. ROA | | | | -0,64 | | |
| f. BOPO | | | | 107,75 | | |
| g. NIM | | | | 4,78 | | |
| h. LDR | | | | 105,09 | | |
| i. Cash Ratio | | | | 8,36 | | |

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2025

(Dalam Satuan Rupiah)

| POS | Des 2025 | Des 2024 |
|--|---------------|---------------|
| TAGIHAN KOMITMEN | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| b. Tagihan Komitmen lainnya | 0 | 0 |
| KEWAJIBAN KOMITMEN | 608.077.396 | 1.025.332.227 |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik | 608.077.396 | 1.025.332.227 |
| b. Penerusan kredit | 0 | 0 |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| TAGIHAN KONTINJENSI | 836.804.380 | 1.182.895.589 |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian | 354.620.621 | 700.711.830 |
| b. Aset produktif yang dihapus buku | 482.183.759 | 482.183.759 |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit | 0 | 0 |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya | 0 | 0 |
| KEWAJIBAN KONTINJENSI | 0 | 0 |
| REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA | 0 | 0 |

