

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Des 2022	Des 2021
Kas dalam Rupiah	10.545	10.313
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	7.687.690	5.572.532
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	0	0
Jumlah	7.687.690	5.572.532
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	3.107.755	479.786
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	5.029.048	9.484.329
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	228.964	538.279
Jumlah	7.907.839	9.425.836
Agunan yang Diambil Alih	600.000	600.000
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	235.360	235.360
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	235.360	235.360
c. Inventaris	464.318	460.818
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	392.661	359.141
Aset Tidak Berwujud	171.581	171.581
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	171.581	159.948
Aset Lainnya	80.414	213.767
Total Aset	16.358.145	15.935.758

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS	Des 2022	Des 2021
Liabilitas Segera	57.591	61.431
Simpanan		
a. Tabungan	378.383	429.905
b. Deposito	12.925.685	12.141.221
Simpanan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

LIABILITAS	Des 2022	Des 2021
Liabilitas Lainnya	198.253	158.718
Total Liabilitas	13.559.912	12.791.275

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Des 2022	Des 2021
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	18.000.000	18.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	13.300.000	13.300.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	0	0
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(1.555.517)	(462.005)
b. Tahun Berjalan	(346.250)	(1.093.512)
Total Ekuitas	2.798.233	3.144.483

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2022	Des 2021
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	1.218.202	1.341.653
b. Provisi Kredit	69.339	70.860
c. Biaya Transaksi -/-	4.347	3.077
Jumlah Pendapatan Bunga	1.283.194	1.409.436
Pendapatan Lainnya	736.567	364.948
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	2.019.761	1.774.384
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	685.568	727.331
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	281.481	746.644
Beban Pemasaran	4.441	3.483
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	1.369.231	1.355.314
Beban Lainnya	19.490	18.009
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	2.360.211	2.850.781
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(340.450)	(1.076.397)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	0	0
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	5.800	17.115
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	(5.800)	(17.115)
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(346.250)	(1.093.512)
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(346.250)	(1.093.512)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

POS	Des 2022	Des 2021
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	7.687.690		0		0	7.687.690
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3.110.621	0	0	0	0	3.110.621
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	2.841.742	26.461	82.746	143.832	1.982.104	5.076.885
Jumlah Aset Produktif	13.640.053	26.461	82.746	143.832	1.982.104	15.875.196
Rasio – rasio (%)						
a. KPMM	51,03					
b. KAP	13,43					
c. PPAP	100,00					
d. NPL (neto)	24,24					
e. ROA	-2,09					
f. BOPO	116,86					
g. LDR	51,81					
h. Cash Ratio	20,19					

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai

Posisi Laporan : Desember 2022

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2022	Des 2021
TAGIHAN KOMITMEN	2.000.000	2.000.000
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	2.000.000	2.000.000
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	1.714.753	588.102
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	1.714.753	588.102
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	999.941	751.584
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	530.446	282.089
b. Aset produktif yang dihapus buku	469.495	469.495
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

# LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

## Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Cibitung Permai  
Posisi Laporan : Desember 2022

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Tony Suryadi Widjaja (27.45%)	Ya	
1. Janto Suhanto	2. Lauw Ping (21.28%)	Tidak	
2. Herowati Meike Lestari	3. Budianto Irawan Halim (14.89%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS	4. SHIRLEY D LASUT (14.89%)	Tidak	
1. EMMY SRIHARYANTI	5. EMMY SRIHARYANTI (14.89%)	Tidak	
2. SHIRLEY D LASUT	6. Elisabeth Djunaidi (6.60%)	Tidak	
			10.

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:  
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Depok, 14 April 2023  
Direktur Utama,

**PT. BPR CIBITUNG PERMAI**  
JL. CINERE RAYA BLOK A 14 - DEPOK 16514  
TEL. (021) 7544400 FAX : (021) 7543714

Janto Suhanto